

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest **dostawa i montaż instalacji fotowoltaicznych w budynku przy ul. Św. Kingi 22 w Rzeszowie.**

Przedmiot zamówienia obejmuje, dostawę, montaż instalacji fotowoltaicznej, sporządzenie dokumentacji powykonawczej oraz rozruch wszystkich systemów paneli fotowoltaicznych, wytwarzających energię elektryczną a także wszelkie inne czynności konieczne do należytego wykonania zamówienia, bądź wymagane zgodnie z obowiązującym prawem oraz zaleceniami właściwych organów administracji publicznej na potrzeby użytkownika instalacji. Instalacja powinna być wykonana zgodnie z dokumentacją projektową (załączoną do przetargu).

W zakresie wykonania prac związanych z przedmiotem zamówienia, Wykonawca wykona wszelkie prace niezbędne do realizacji zadania, m. in. takie jak:

- a) dostawa oraz montaż niezbędnych systemowych konstrukcji, okablowania i urządzeń dla instalacji fotowoltaicznej,
- b) zgrzanie nowej papy pod konstrukcją paneli fotowoltaicznych, wykonanie przejść kablowych przez przegrody (strop, dach, ściany), prowadzenia w terenie oraz zabezpieczenie ich,
- c) montaż zabezpieczenia i wyłącznika PPOŻ dla instalacji oraz wyraźne jego oznaczenie,
- d) wykonanie systemu uziemienia instalacji fotowoltaicznej,
- e) opracowanie instrukcji obsługi i instrukcji przeciwpożarowej instalacji,
- f) dokonanie wszelkich ewentualnych uzgodnień, zgłoszeń i uzyskanie wszelkich niezbędnych pozwoleń związanych z prawem budowlanym oraz uzgodnieniami Ppoż.,
- g) wykonanie niezbędnych prac porządkowych po realizacji prac.
- h) uruchomienie oraz przeprowadzenie testów ruchowych jak również prób odbiorczych,
- i) dokonanie zgłoszenia (w porozumieniu z Użytkownikiem instalacji fotowoltaicznej) mikroinstalacji Sprzedawcy energii elektrycznej oraz w razie konieczności uaktualnienia (dostosowania) mocy przyłączeniowej właściwego obiektu,
- j) przeszkolenie użytkowników i przekazanie instalacji fotowoltaicznej Zamawiającemu,
- k) przekazanie użytkownikowi dokumentacji powykonawczej instalacji fotowoltaicznej uzgodnionej z Rzeczoznawcą P. Poż. wraz ze złożeniem zawiadomienia o zakończeniu wykonywania robót budowlanych polegających na instalowaniu urządzeń fotowoltaicznych do Państwowej Straży Pożarnej,
- l) zastosować optymalizatory mocy dla modułów, które mogą ulegać zacienieniu.

Wszystkie materiały i urządzenia wchodzące w skład przedmiotu zamówienia muszą być fabrycznie nowe. Przedmiot zamówienia będzie realizowany z materiałów i wyrobów dostarczonych na miejsce zamontowania przez Wykonawcę. Wszelkie materiały i urządzenia stosowane do realizacji przedmiotu zamówienia winny odpowiadać obowiązującym przepisom i normom, posiadać certyfikaty, atesty lub deklaracje zgodności dopuszczenia do stosowania na rynku polskim.

Wykonawca zobowiązany jest do jednoznacznego określenia zaoferowanych w ofercie produktów, charakteryzując je poprzez wskazanie na konkretny wyrób (nazwanie, określenie marki, znaku towarowego lub innych przypisanych wyłącznie temu produktowi cech).

W okresie gwarancji i rękojmi:

Naprawy wynikające z udzielonej gwarancji i rękojmi będą wykonywane bezpłatnie.

Wykonanie robót:

Wykonawca musi zapewnić wykonanie pełnego zakresu prac zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia dla instalacji wraz z ich uruchomieniem.

Wykonawca zobowiązany jest do:

- a) realizacji prac stanowiących przedmiot zamówienia,
- b) wywozu i utylizacji odpadów oraz utrzymania terenu realizacji prac jako uporządkowany,
- c) zabezpieczenia na czas realizacji zamówienia terenu prac wraz ze znajdującym się na nim mieniem Wykonawcy i Zamawiającego - Użytkownika,
- d) zabezpieczenia dostawy niezbędnych materiałów i sprzętu potrzebnych do wykonania zamówienia,
- e) zapewnienie bezpieczeństwa w miejscu pracy,
- f) przeprowadzenie prac zgodnie z przepisami wykonawczymi,
- g) zastosowania wyrobów dopuszczonych do stosowania przy wykonaniu zadania,
- h) wykonywania prac pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia,
- i) wykonywania prac zgodnie z obowiązującymi przepisami, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej, w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu ludzi i mienia,
- j) wykonania dokumentacji powykonawczej. Ewentualny koszt dokumentacji powykonawczej w całości obciążają Wykonawcę,

- k) dostarczenia Zamawiającemu przed planowanym wykorzystaniem materiału lub urządzeń, szczegółowe informacje ich dotyczące, m. in. świadectwa badań, certyfikaty, świadectwa o dopuszczeniu do użytkowania itp.,
- l) przestrzegania wszelkich norm dotyczących ochrony środowiska w tym: zastosuje zabezpieczenia przed: zanieczyszczeniem wody pyłami lub substancjami toksycznymi, zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami, możliwością powstania pożaru, poprzez utrzymywanie sprawnego sprzętu przeciwpożarowego na terenie realizacji zadania, odpowiednie składowanie oraz zabezpieczenie przed dostępem osób trzecich do materiałów łatwopalnych,
- m) zapewnienia właściwego zabezpieczenia i oznaczenie istniejących instalacji znajdujących się na terenie realizacji zadania,
- n) w razie przypadkowego uszkodzenia jakiejkolwiek istniejącej instalacji Wykonawca jest zobowiązany do natychmiastowego powiadomienia o tym fakcie Zamawiającego – Użytkownika. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność prawną i materialną za takie zdarzenie,
- o) wykonywania poleceń wydanych przez Zamawiającego - Użytkownika w terminie wyznaczonym przez niego pod groźbą wstrzymania prac,
- p) złożenia Zamawiającemu z wyprzedzeniem 3 dni roboczych gotowość do odbioru końcowego,
- q) wykonywania prac przy czynnych budynkach wielorodzinnych, w związku, z czym miejsce prac jak również składowania materiałów powinno być odpowiednio i zgodnie z przepisami zabezpieczone i oznakowane,
- r) zabezpieczenia terenu prac przez cały okres realizacji umowy (do czasu końcowego – bezusterkowego odbioru) poprzez dostarczenie, zainstalowanie oraz obsługę wszelkich tymczasowych urządzeń zabezpieczających – po ich zaakceptowaniu przez Zamawiającego – Użytkownika, takich jak: zapory, światła ostrzegawcze, sygnały, poręcze, znaki ostrzegawcze zapewniając przy tym widoczność tychże urządzeń w nocy i inne,
- s) dokonania wszelkich ewentualnych uzgodnień, zgłoszeń i uzyskać wszelkie niezbędne pozwolenia związane z prawem budowlanym oraz uzgodnieniami P. Poż.,
- t) dokonania zgłoszenia (w porozumieniu z Użytkownikami poszczególnych instalacji fotowoltaicznych) mikroinstalacji Sprzedawcy energii elektrycznej oraz w razie konieczności uaktualnienia (dostosowania) mocy przyłączeniowej właściwego obiektu.

Opis sposobu odbioru prac i opis sposobu rozliczenia prac:

Gotowość do odbioru końcowego Wykonawca zgłasza Zamawiającemu w formie pisemnej. Odbiór końcowy zostanie przeprowadzony w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

Wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego Wykonawca przedłoży: certyfikaty, deklaracje zgodności, aprobaty techniczne, atesty jakości na wbudowane materiały i wyroby, oświadczenie przy zgłaszaniu zakończenia prac, dokumentację powykonawczą, odpowiednie dokumenty gwarancyjne.

Rozliczenie całości prac nastąpi na podstawie faktury końcowej sporządzonej w oparciu o protokół odbioru końcowego bez zastrzeżeń podpisany przez komisję odbiorową.

Zestawienie materiałów:

Falownik FoxESS T8-G3 – 1 szt.
Falownik FoxESS T17-G3 – 1 szt.
Moduł PV Jinko JKM490N-60HL4-V – 17 szt.
Moduł PV Jinko JKM490N-60HL4-V – 37 szt.
Przeciwpożarowy wyłącznik bezpieczeństwa Projoy - 1 szt.
Konstrukcja pod montaż modułów – komplet
Rozdzielnica AC – 1 szt.
Rozdzielnica DC – 1 szt.
Okablowanie po stronie AC – komplet
Okablowanie po stronie DC – komplet
Systemu uziemienia – komplet
Pozostałe materiały montażowe wraz z robocizną i dokumentacja – komplet

Dokumentacja projektowa w załączeniu (specyfikacja materiałów zgodnie z opisem zamówienia – jw.).